

КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ  
муниципального автономного учреждения  
города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»  
на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества бизнес-инкубаторов

**ПРОТОКОЛ № 6/06/2021**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе**

«17» июня 2021 года

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска [www.mispnsk.ru](http://www.mispnsk.ru) «12» мая 2021 года.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Аношкин Андрей Александрович    | - юрисконсульт муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь;                            |
| Члены комиссии:                 |  |
| Базанова Дарья Александровна    | - и. о. директора муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»;                                    |
| Дьячков Сергей Александрович    | - заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «ДСО Консалтинг»;   |
| Жуков Сергей Викторович         | - начальник обособленного структурного подразделения муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»; |
| Колмаков Андрей Александрович   | - начальник отдела поддержки малого и среднего предпринимательства управления инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;                       |
| Колмаков Денис Владимирович     | - и. о. начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;                                 |
| Янковенко Людмила Александровна | - начальник обособленного структурного подразделения муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства». |

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе была проведена конкурсной комиссией с 11 часов 00 минут до 11 часов 10 минут «15» июня 2021 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, каб. 101А (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 3/06/2021 от «15» июня 2021 г.).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 11 часов 00 минут до 11 часов 20 минут «17» июня 2021 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, каб. 101А.

**Лот № 1:** нежилое офисное помещение на первом этаже площадью 16,1 кв.м. (номер на плане 3), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Решение комиссии: признать конкурс по данному лоту несостоявшимся из-за отсутствия заявок.

**Лот № 2:** нежилое офисное помещение на первом этаже площадью 18,8 кв.м. (номер на плане 15), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Решение комиссии: признать конкурс по данному лоту несостоявшимся из-за отсутствия заявок.

**Лот № 3:** нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 23,8 кв.м. (номер на плане 22), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Решение комиссии: признать конкурс по данному лоту несостоявшимся из-за отсутствия заявок.

**Лот № 4:** нежилые производственные помещения на первом этаже площадью 140,6 кв.м. (номера на плане 24, 25, 26, 27, 28, 29), расположенные по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Рег. № заявок и	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	1	ИП Пак И. К. 630078, г. Новосибирск, ул. Блюхера, д. 27, кв. 27.	допущен	

Решение комиссии:

1. Допустить к участию в конкурсе заявителя с порядковым номером № 1 и признать его участником открытого конкурса.
2. Признать конкурс несостоявшимся и предложить ИП Пак И. К. заключить договор аренды имущества бизнес-инкубатора, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2, и ежемесячной ценой по договору 16 498,12 руб. в месяц в том числе НДС 20% первый год аренды, 24 747,17 руб. в месяц в том числе НДС 20% второй год аренды и 41 245,29 руб. в месяц в том числе НДС 20% третий год аренды в соответствии с конкурсной документацией.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска [www.mispnsk.ru](http://www.mispnsk.ru).

Секретарь комиссии



Аношкин Андрей Александрович

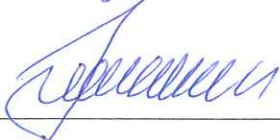
Члены комиссии



Базанова Дарья Александровна



Дьячков Сергей Александрович



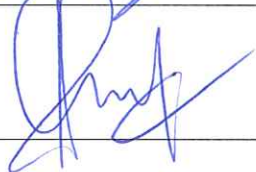
Жуков Сергей Викторович



Колмаков Андрей Александрович



Колмаков Денис Владимирович



Янковенко Людмила Александровна