

КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ
муниципального автономного учреждения
города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»
на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества бизнес-инкубаторов

ПРОТОКОЛ № 4
рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе

«15» марта 2021 года

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru «08» февраля 2021 года.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

- | | |
|-------------------------------|--|
| Морозов Александр Сергеевич | - директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», заместитель председателя; |
| Аношкин Андрей Александрович | - юрисконсульт муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь; |
| Члены комиссии: | |
| Дьячков Сергей Александрович | - заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «ДСО Консалтинг»; |
| Базанова Дарья Александровна | - заместитель директора муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»; |
| Колмаков Андрей Александрович | - начальник отдела поддержки и развития малого и среднего предпринимательства управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска; |
| Никулина Олеся Сергеевна | - председатель правления Автономной некоммерческой организации по просвещению предпринимателей в областях, сопровождающих ведение предпринимательской деятельности «Надежный партнер»; |
| Жуков Сергей Викторович | - начальник обособленного структурного подразделения МАУ «ГЦРП». |

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе была проведена конкурсной комиссией с 10 часов 00 минут до 10 часов 10 минут «11» марта 2021 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, каб. 216 (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 1 от «11» марта 2021 г.).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 20 минут «15» марта 2021 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, каб. 216.

Лот № 1: нежилое офисное помещение на первом этаже площадью 11,4 кв.м. (номер на плане 8), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4.

Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	1	ИП Терехина А. В. 630017, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 194/3, кв. 4.	допущен	
2	2	ООО «Шандро» 630102, г. Новосибирск, ул. Якушева, 37, пом. 16.	не допущен	п. 7.1.2.14 приказа Минэкономразв ития РФ от 14.03.2019 г. № 125

Решение комиссии:

1. Допустить к участию в конкурсе заявителя с порядковым номером № 1 и признать его участником конкурса.

2. В соответствии с п. 7.1.2.14 приказа Минэкономразвития РФ от 14.03.2019 г. № 125 «Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» (далее – Приказ № 125) в случае, если по результатам проведенного конкурсного отбора количество желающих разместиться в бизнес-инкубаторе не обеспечивает полное заполнение площадей бизнес-инкубатора, в бизнес-инкубаторе допускается размещение субъектов малого предпринимательства, обеспечивающих предоставление своих услуг для резидентов бизнес-инкубатора на льготных условиях и осуществляющих в том числе деятельность по строительству, включая инженерные коммуникации для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения.

В силу обеспечения полного заполнения офисных площадей бизнес-инкубатора, при условии наличия заявки № 1, принято решение не допустить заявителя с порядковым номером № 2, руководствуясь положениями Приказа № 125.

3. Признать конкурс несостоявшимся и предложить ИП Терехиной А. В. заключить договор аренды имущества бизнес-инкубатора, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4, и ежемесячной ценой по договору 1 531,06 рублей в месяц в том числе НДС 20% первый год аренды, 2 296,60 рублей в месяц в том числе НДС 20%

второй год аренды и 3 827,66 рублей в месяц в том числе НДС 20% третий год аренды в соответствии с конкурсной документацией.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru.

Заместитель председателя
комиссии



Морозов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии



Аношкин Андрей Александрович

Члены комиссии



Дьячков Сергей Александрович



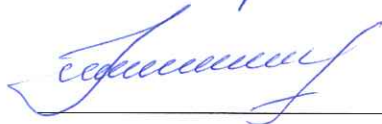
Базанова Дарья Александровна



Колмаков Андрей Александрович



Никулина Олеся Сергеевна



Жуков Сергей Викторович