

КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ
муниципального автономного учреждения
города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»
на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества бизнес-инкубаторов

ПРОТОКОЛ № 5/08/2023
рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе

«14» августа 2023 года

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru «15» июня 2023 года. Внесение изменений в извещение от «15» июня 2023 № 1/2023 опубликовано «12» июля 2023 года.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Морозов Александр Сергеевич	- директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», заместитель председателя;
Жданова Ирина Николаевна	- заместитель директора муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь;
Члены комиссии:	
Колмаков Денис Владимирович	- заместитель начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства
Дьячков Сергей Александрович	- заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «ДСО Консалтинг»;
Мандронов Юрий Владимирович	- директор общества с ограниченной ответственностью производственная фирма «Нота – ИНТЕХ».

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе была проведена конкурсной комиссией с 10 час. 00 минут до 10 часов 10 минут «11» августа 2023 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 50, каб. 407 (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 1/08/2023 от «11» августа 2023 г.).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 20 минут «14» августа 2023 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 50, каб. 407

Лот № 1: Нежилое производственное помещение в подвале площадью 22,0 кв. м. (номер по плану 45), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4

Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	3	ИП Глебов А. А. 630091, г. Новосибирск, ул. Мичурина, д. 17, кв. 24	Допущен	
2	4	ООО «ЛАЙТ» 630132, г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, д. 15/2, кв. 425	Допущен	

Решение комиссии:

1. Допустить к участию в конкурсе заявителей с порядковыми номерами № 1, № 2, признать их участниками открытого конкурса.

Лот № 2: Нежилое офисное помещение на первом этаже площадью 11,1 кв. м. (номер по плану 7), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4.

Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
2	5	ООО «ЛАЙТ» 630132, г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, д. 15/2, кв. 425	Допущен	

Решение комиссии:

1. Признать конкурс несостоявшимся и предложить ООО «ЛАЙТ» заключить договор аренды имущества бизнес-инкубатора, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4, и ежемесячной ценой по договору 1 680,34 руб. в месяц (в том числе НДС 20%) первый год аренды, 2 520,52 руб. в месяц (в том числе НДС 20%) второй год аренды и 4 200,86 руб. в месяц (в том числе НДС 20%) третий год аренды в соответствии с конкурсной документацией

Лот № 3: Нежилые производственные помещения в подвале площадью 49,0 кв. м. (номер по плану 37, 6, 8), расположенные по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4.

Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	1	ИП Кондратьева Е. Ю. 630089, г. Новосибирск, ул. Лежена, д. 27, кв. 35	Допущен	
2	2	ИП Глебов А. А. 630091, г. Новосибирск, ул. Мичурина, д. 17, кв. 24	Допущен	

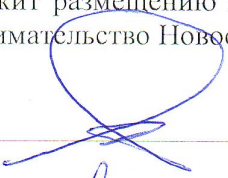
Решение комиссии:

1. Допустить к участию в конкурсе заявителей с порядковыми номерами № 1, № 2, признать их участниками открытого конкурса.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru.

Заместитель председателя
комиссии



Морозов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии



Ждапова Ирина Николаевна

Члены комиссии



Колмаков Денис Владимирович



Дьячков Сергей Александрович



Мандронов Юрий Владимирович