

**КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ**  
муниципального автономного учреждения  
города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»  
на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества  
бизнес-инкубаторов

**ПРОТОКОЛ № 7/05/2018**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по лоту №1**

«31» мая 2018 год

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска [www.mispnsk.ru](http://www.mispnsk.ru) «24» апреля 2018 года.

**Лот № 1**

Описание и технические характеристики:	нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 23,8 кв.м. (номер по плану 22), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2
Срок заключения договора:	3 года
Предмет торга:	Ежемесячный платеж
Рыночная величина арендной платы в месяц, в первый год аренды (руб.)	3 387,60
Рыночная величина арендной платы в месяц, во второй год аренды (руб.)	5 081,41
Рыночная величина арендной платы в месяц, третий год аренды (руб.)	8 469,01

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Космынин Михаил Викторович	- директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», заместитель председателя;
Скороход Виктория Александровна	- юрисконсульт муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь;
Члены комиссии: Воробьев Юрий Сергеевич	- заместитель начальника управления - начальник отдела поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска;
Дьячков Сергей Александрович	- заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «ДСО Консалтинг»;

Катерлин Владимир Сергеевич	- заместитель директора – начальник юридического отдела муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»;
Китайцева Виктория Викторовна	- экономист муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»;
Лобанова Олеся Сергеевна	- начальник отдела контроля имущества муниципальных учреждений и предприятий управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска;
Мандронов Юрий Владимирович	- директор ООО производственная фирма «НотаИнтех»;
Морозов Александр Сергеевич	- руководитель бизнес-инкубатора ул. Троллейная, 87/1;
Турчак Ирина Алексеевна	- заместитель начальника отдела развития малого и среднего предпринимательства Министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области;
Янковенко Людмила Александровна	- руководитель бизнес-инкубатора ул. Есенина, 8/4.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе была проведена конкурсной комиссией с 10 часов 30 минут до 10 часов 40 минут «29» мая 2018 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, каб. 106 (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе №2/05/2018 от «29» мая 2018 г.).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 10 часов 30 минут до 10 часов 50 минут «31» мая 2018 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, каб. 106. Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Рег. № заявок	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	2	ИП Назарова Юлия Юрьевна, 630120, г. Новосибирск, ул. Кавказская, д. 4/1	допущен	-
2	3	ИП Кежутин Денис Юрьевич, 630099, г. Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, д. 21, кв. 118	допущен	-

Комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе в соответствии с требованиями и условиями, установленным в конкурсной документации, и приняла следующие решения:

1. Допустить к участию в конкурсе заявителей с порядковыми номерами №1 и №2 и признать их участниками открытого конкурса.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска [www.mispnsk.ru](http://www.mispnsk.ru).

Заместитель председателя  
комиссии

Космынин Михаил Викторович

---

Секретарь комиссии

Скороход Виктория Александровна

---

Члены комиссии

Дьячков Сергей Александрович

---

Катерлин Владимир Сергеевич

---

Китайцева Виктория Викторовна

---

Леоненко Максим Викторович

---

Мандронов Юрий Владимирович

---

Морозов Александр Сергеевич

---

Турчак Ирина Алексеевна

---

Янковенко Людмила Александровна

---