

ПРОТОКОЛ № 3/2026
рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме,
признания конкурса несостоявшимся

07.08.2026, 10 час. 20 мин.

г. Новосибирск

1. Предмет конкурса в электронной форме: открытый конкурс в электронной форме на право заключения договоров аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, д. 87/1, корпус 3

Открытый конкурс в электронной форме проводится в соответствии с порядком, утвержденным приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 (далее – Порядок).

2. Организатор конкурса: муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», сокращенное наименование: МАУ «ГРЦП». Местонахождение, почтовый адрес: 630004, г. Новосибирск, Ленина, д. 50.

3. Лоты конкурса:

Номер лота/Наименование лота	Статус лота
Лот № 1. Нежилые производственные помещения на первом этаже площадью 46,9 кв.м. (номера по плану 37, 38, 39), расположенные по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, д. 87/1, корпус 3	Не состоялся – 1 заявка

4. Извещение о проведении конкурса и документация по проведению конкурса размещены на официальном сайте в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке www.tris-tender.ru 02.07.2026 № 22000177300000000076.

5. На заседании комиссии присутствовали:

Усов Руслан Игоревич		директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», председатель;
Дрягилева Елена Николаевна	-	юрисконсульт отдела консультирования и координации проектов муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь;
Спиридонова Виктория Викторовна	-	начальник отдела консультирования и координации проектов муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», заместитель председателя;
Бойченко Лариса Владимировна	-	начальник отдела поддержки малого и среднего предпринимательства управления инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (по согласованию);

Руськова Светлана Андреевна	-	начальник управления инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (по согласованию);
-----------------------------	---	---

Число присутствующих членов комиссии, принимающих участие в заседании, составляет 5 из 5 человек (100 %). Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией по адресу: г. Новосибирск, ул. Троллейная, д. 87/1, каб. 201 в период:
начало рассмотрения: 04.08.2026, 09:00,
окончание рассмотрения: 07.08.2026, 10:20.

Лот № 1. Нежилые производственные помещения на первом этаже площадью 46,9 кв.м. (номера по плану 37, 38, 39), расположенные по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, д. 87/1, корпус 3

По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе в отношении данного лота поступила 1 заявка.

Сведения о заявителях, подавших заявки в отношении данного лота:

Номер лота	Дата и время поступления заявки	Наименование (для юр.лица), фамилия, имя, отчество (для физ.лица)	Почтовый адрес
1	04.08.2026, 04:16	Общество с ограниченной ответственностью «ООО» (сокращенное наименование – ООО «ТКБ»)	630133, г. Новосибирск, ул. В.Высоцкого, д. 27, кв. 119

Конкурсная комиссия рассмотрела представленную заявку.

По результатам рассмотрения заявки принято решение:

1. Заявка не соответствует требованиям конкурсной документации:
 - отсутствует заявка на участие в конкурсе составленная по форме, которая установлена в приложении № 1 к конкурсной документации (приложение № 1 к конкурсной документации, п. 12.1, 12.2, 12.3 конкурсной документации, п. 51 Порядка).
 - отсутствует предложение об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе: по лоту не прикреплен бизнес-план (п.п. 10 п. 12.5 конкурсной документации, п.п. 10 п. 53 Порядка)
 - не внесен задаток (раздел 9 конкурсной документации, п. 27 Порядка).

Отклонить заявку на участие в конкурсе и отказать в допуске к участию в конкурсе следующего заявителя: Общество с ограниченной ответственностью «ООО» (сокращенное наименование – ООО «ТКБ») (основание п.п. 1 и 4 п. 11.6 конкурсной документации, п.п. 1 и 4 п. 29 Порядка, п.п. 3 п. 11.6 конкурсной документации, п.п. 3 п. 29 Порядка).

«За»	5	
«Против»	0	

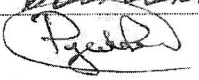
2. Признать конкурс несостоявшимся в отношении данного лота по причине отказа в допуске к участию в конкурсе единственного заявителя.

(основание: раздел 15 конкурсной документации, п. 66 Порядка).

Результаты голосования:

«За»	5	
«Против»	0	

Подписи членов комиссии:

Председатель:		Р.И. Усов
Заместитель председателя комиссии:		В.В. Спиридонова
Секретарь:		Е.Н. Дрягилева
		Л.В. Бойченко
		С.А. Руськова