КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ

муниципального автономного учреждения

города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства» на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества бизнес-инкубаторов

ПРОТОКОЛ № 5/12/2018 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе

«06» декабря 2018 год

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru «30» октября 2018 года.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Космынин Михаил Викторович муниципального директор автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр предпринимательства». заместитель развития председателя; муниципального Скороход Виктория юрисконсульт автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр Александровна развития предпринимательства», секретарь; Члены комиссии: Воробьев Юрий Сергеевич заместитель начальника управления - начальник отдела поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска; заместитель директора общества с ограниченной Дьячков Сергей Александрович ответственностью «ДСО Консалтинг»; заместитель директора - начальник юридического Катерлин Владимир Сергеевич отдела муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»; Китайцева Виктория Викторовна экономист муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»; Леоненко Максим Викторович заместитель начальника департамента - начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска; производственная Мандронов Юрий Владимирович директор 000фирма «НотаИнтех»; Морозов Александр Сергеевич руководитель бизнес-инкубатора ул. Троллейная, 87/1; генеральный Якушев Олег Александрович директор акционерного обшества «САЛОМЕЯ»; Янковенко Людмила Александровна руководитель бизнес-инкубатора ул. Есенина, 8/4.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе была проведена конкурсной комиссией с 10 часов 30 минут до 10 часов 40 минут «04» декабря 2018 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, каб. 106 (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе №2/12/2018 от «04» декабря 2018 г.).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 10 часов 30 минут до 10 часов 50 минут «06» декабря 2018 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, каб. 106.

<u>Лот №1:</u> нежилые производственные помещения на первом этаже площадью 96,6 кв.м. (номера по плану 17,18,19,20,21), расположенные по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников

конкурса:

			Решение	Причина
№	Рег.			отказа
п/п	$N_{\underline{0}}$	Наименование заявителя и почтовый адрес		
11/11	заявк			
	И			
1	1	ИП Наливкин Александр Дмитриевич, 630052, г.	допущен	
		Новосибирск, ул. Ударная, д. 25, кв. 18		
2	2	ИП Мельников Андрей Андреевич, 630106, г.	допущен	
		Новосибирск, ул. Зорге, д. 219, кв. 48		
3	6	ООО НПО «Академия Дикоросы», 630112, г.	допущен	
		Новосибирск, ул. Писарева, д. 102, этаж 8, офис 801		

Решения комиссии: допустить к участию в конкурсе заявителей с порядковыми номерами №1, №2, №3, признать их участниками открытого конкурса.

<u>Лот №2:</u> нежилое офисное помещение на первом этаже площадью 16,1 кв.м. (номер по плану 3), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Для рассмотрения была предоставлена заявка на участие в конкурсе следующего участника

конкурса:

			Решение	Причина
No	Рег.			отказа
п/п	$N_{\underline{0}}$	Наименование заявителя и почтовый адрес		
	заявк			
	И			
1	3	ООО «Арт Медиа», 630063, г. Новосибирск, ул.	допущен	
		Тургенева, д. 261, офис 27		

Решения комиссии:

- 1. Допустить к участию в конкурсе заявителя с порядковым номером №1, и признать его участником открытого конкурса.
- 2. Признать конкурс несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки и предложить ООО «Арт Медиа» до 26.12.2018 г. заключить договор аренды имущества бизнес-инкубатора, расположенного по адресу: 630052, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, д. 87/1, корпус 2 и ежемесячной ценой по договору 2 474,22 рублей в месяц в том числе НДС 18% первый год аренды, 3 711,34 рублей в месяц в том числе НДС 18% второй год аренды и 6 185,56 рублей в месяц в том числе НДС 18% третий год аренды.

<u>Лот №3:</u> нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 25,4 кв.м. (номер по плану 12), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Для рассмотрения была предоставлена заявка на участие в конкурсе следующего участника конкурса:

			Решение	Причина
№	Рег.			отказа
п/п	$N_{\underline{0}}$	Наименование заявителя и почтовый адрес		
	заявк			
	И			
1	3	ООО «Арт Медиа», 630063, г. Новосибирск, ул.	допущен	
		Тургенева, д. 261, офис 27		
2	7	ООО НПО «Академия Дикоросы», 630112, г.	допущен	
		Новосибирск, ул. Писарева, д. 102, этаж 8, офис 801		

Решения комиссии: допустить к участию в конкурсе заявителей с порядковыми номерами №1, №2, признать их участниками открытого конкурса.

<u>Лот №4:</u> нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 34,9 кв.м. (номер по плану 18), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Решения комиссии: Признать конкурс несостоявшимся из-за отсутствия заявок.

<u>Лот №5:</u> нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 31,3 кв.м. (номер по плану 3), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 2.

Решения комиссии: Признать конкурс несостоявшимся из-за отсутствия заявок.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте <u>www.torgi.gov.ru</u> и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска <u>www.mispnsk.ru.</u>

Космынин Михаил Викторович
Скороход Виктория Александровна
Воробьев Юрий Сергеевич
Дьячков Сергей Александрович
Катерлин Владимир Сергеевич
Китайцева Виктория Викторовна
Леоненко Максим Викторович
Мандронов Юрий Владимирович
Морозов Александр Сергеевич
Якушев Олег Александрович
Янковенко Людмила Александровна