

КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ
муниципального автономного учреждения
города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»
на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества
бизнес-инкубаторов

ПРОТОКОЛ № 16/06/2018

ОТКАЗА ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ИМУЩЕСТВА БИЗНЕС-ИНКУБАТОРА ПО АДРЕСУ:
г. Новосибирск, ул. Троллейная, д. 87/1, корпус 1
лот №1

«06» июня 2018 год

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru «24» апреля 2018 года.

Лот № 1

Описание и технические характеристики:	нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 12,8 кв.м. (номер по плану 10), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1
Срок заключения договора:	3 года
Предмет торга:	Ежемесячный платеж
Рыночная величина арендной платы в месяц, в первый год аренды (руб.)	1 821,90
Рыночная величина арендной платы в месяц, во второй год аренды (руб.)	2 732,86
Рыночная величина арендной платы в месяц, третий год аренды (руб.)	4 554,76

На заседании комиссии по отказу от заключения договора присутствовали:

Космынин Михаил Викторович	- директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», заместитель председателя;
Скороход Виктория Александровна	- юристконсульт муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь;
Члены комиссии: Воробьев Юрий Сергеевич	- заместитель начальника управления - начальник отдела поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города

Новосибирска;

- | | |
|---------------------------------|--|
| Дьячков Сергей Александрович | - заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «ДСО Консалтинг»; |
| Катерлин Владимир Сергеевич | - заместитель директора – начальник юридического отдела муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»; |
| Китайцева Виктория Викторовна | - экономист муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»; |
| Леоненко Максим Викторович | - заместитель начальника департамента - начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска; |
| Мандронов Юрий Владимирович | - директор ООО производственная фирма «НотаИнтех»; |
| Морозов Александр Сергеевич | - руководитель бизнес-инкубатора ул. Троллейная, 87/1; |
| Турчак Ирина Алексеевна | - заместитель начальника отдела развития малого и среднего предпринимательства Министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области; |
| Янковенко Людмила Александровна | - руководитель бизнес-инкубатора ул. Есенина, 8/4. |

Процедура отказа по лоту №1 от заключения договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1 была проведена конкурсной комиссией с 10 часов 00 минут до 10 часов 10 минут «06» июня 2018 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, каб. 106.

Члены комиссии, изучив представленные документы (вх. №288 от 05.06.2018 г.), признали отказавшимся от заключения договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1 по лоту №1 победителя конкурса:

№ п/п	Наименование юридического лица, ФИО (для физического лица), участника конкурса
1	2
1	ИП Потанина Ольга Николаевна

Комиссия приняла следующие решения:

1. Заключить договор аренды по лоту №1 со следующим участником конкурса, занявшим второе место – ИП Туров Андрей Александрович.

2. Предложить ИП Турову Андрею Александровичу до 26.06.2018 г. заключить договор аренды имущества бизнес-инкубатора, расположенного по адресу: 630052, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1 и ежемесячной ценой по договору 1 821,90 рублей в месяц в том числе НДС 18% первый год аренды, 2 732,86 рублей в месяц в том числе НДС 18% второй год аренды и 4 554,76 рублей в месяц в том числе НДС 18% третий год аренды.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru.

Заместитель председателя комиссии	_____	Космынин Михаил Викторович
Секретарь комиссии	_____	Скорород Виктория Александровна
Члены комиссии	_____	Воробьев Юрий Сергеевич
	_____	Дьячков Сергей Александрович
	_____	Катерлин Владимир Сергеевич
	_____	Китайцева Виктория Викторовна
	_____	Леоненко Максим Викторович
	_____	Мандронов Юрий Владимирович
	_____	Морозов Александр Сергеевич
_____	Турчак Ирина Алексеевна	
_____	Янковенко Людмила Александровна	