

**КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ**  
муниципального автономного учреждения  
города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»  
на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества  
бизнес-инкубаторов

**ПРОТОКОЛ № 6/08/2017**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по лоту №2**

«03» августа 2017 год

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска [www.mispnsk.ru](http://www.mispnsk.ru) 29» июня 2017 года.

**Лот № 2**

Описание и технические характеристики:	нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 12,9 кв.м. (номер по плану 3), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1
Срок заключения договора:	3 года
Предмет торга:	Ежемесячный платеж
Рыночная величина арендной платы в месяц, в первый год аренды (руб.)	1 790,66
Рыночная величина арендной платы в месяц, во второй год аренды (руб.)	2 685,98
Рыночная величина арендной платы в месяц, третий год аренды (руб.)	4 476,64

На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали:

Космынин Михаил Викторович	- директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», заместитель председателя;
Скороход Виктория Александровна	- юрисконсульт бизнес-инкубатора муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь.
Члены комиссии: Воробьев Юрий Сергеевич	- заместитель председателя комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска;
Дьячков Сергей Александрович	- заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «ДСО Консалтинг»;
Китайцева Виктория Викторовна	- экономист муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»;

Мандронов Юрий Владимирович	- директор ООО производственная фирма «НотаИнтех»;
Турчак Ирина Алексеевна	- заместитель начальника отдела развития малого и среднего предпринимательства Министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области;
Шпедт Вадим Андреевич	- консультант комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска,
Янковенко Людмила Александровна	- руководитель бизнес-инкубатора ул. Есенина, 8/4,
Якушев Олег Александрович	- генеральный директор акционерного общества «САЛОМЕЯ».

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (и открытию доступа к поданным в форме электронных документов заявкам) была проведена конкурсной комиссией с 10 часов 00 минут до 10 часов 20 минут «01» августа 2017 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе №1/08/2017 от «01» августа 2017 г.).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 20 минут «03» августа 2017 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50. Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Рег. № заявк и	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	2	Общество с ограниченной ответственностью «РОСТ», 630052, г. Новосибирск, ул. Троллейная, д. 87/1, корпус 2, офис 47	допущен	-
2	6	Общество с ограниченной ответственностью «ВР Квест-Хаус», 630099, г. Новосибирск, проспект Димитрова, д. 14, этаж 1	допущен	-
3	8	Общество с ограниченной ответственностью «Ростсервис», 630054, г. Новосибирск, ул. Титова, д. 29, кв. 13	не допущен	п. 2.3. конкурсной документации от 29.06.2017 г.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе в соответствии с требованиями и условиями, установленным в конкурсной документации, и приняла следующие решения:

1. Допустить к участию в конкурсе заявителей с порядковыми номерами №1 и №2, и признать их участниками открытого конкурса.

2. Не допустить к участию в конкурсе заявителя с порядковым номером №3, так как нарушен п. 2.3. конкурсной документации на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1 от 29.06.2017 г., а именно: несоответствия структуры бизнес-плана требованиям документации о конкурсе.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска [www.mispnsk.ru](http://www.mispnsk.ru).

Заместитель председателя  
комиссии

Космынин Михаил Викторович

Секретарь комиссии

Скороход Виктория Александровна

Члены комиссии

Воробьев Юрий Сергеевич

Дьячков Сергей Александрович

Китайцева Виктория Викторовна

Мандронов Юрий Владимирович

Турчак Ирина Алексеевна

Шпедт Вадим Андреевич

Янковенко Людмила Александровна

Якушев Олег Александрович