

Извещение № 1/2023

о проведении открытого аукциона по предоставлению права заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»

г. Новосибирск

«12» мая 2023 г.

1. Наименование Организатора: муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», **место нахождения** г. Новосибирск, **почтовый адрес и адрес электронной почты** 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 50, офис 407, info@mispnsk.ru, **номер контактного телефона** +7 (383) 284-45-05.

2. Месторасположение, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе, площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество:

Лот 1. Нежилые помещения площадью 56,10 кв. м. (номера по плану экспликации 1-9 площадью 37,6 кв.м. и часть 10 площадью 18,5 кв.м.), расположенные на 1 этаже 2-этажного здания по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1.

3. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: для оказания услуг общественного питания.

4. Начальная (минимальная) цена договора (лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования указанным имуществом (устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»): Лот 1. – 26 758,35 руб.

5. Срок действия договора: Договор аренды заключается сроком на 11 (Одиннадцать) месяцев.

6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена: Со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (копия на портале «Малое и среднее предпринимательство города Новосибирска» www.mispnsk.ru) извещения о проведении открытого аукциона Организатор, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

Плата за документацию об аукционе не взимается, и документация об аукционе предоставляется бесплатно всем заинтересованным участникам аукциона в период со дня размещения на официальном сайте до начала рассмотрения аукционных заявок. Документация об аукционе может быть получена следующими способами:

а) В течение двух рабочих дней после получения письменного уведомления от заинтересованного участника аукциона Организатор отправит один комплект документации об аукционе заказной почтой по адресу, указанному в таком уведомлении, но ни при каких обстоятельствах не будет нести ответственность за позднюю доставку или утерю документов, отправленных таким образом. Уведомление о предоставлении документации об аукционе должно содержать: название аукциона, наименование участника аукциона; номера телефона, факса и электронной почты участника аукциона; контактное лицо.

б) Участник аукциона может самостоятельно получить комплект документации об аукционе со следующего официального сайта: www.torgi.gov.ru (копия на www.mispnsk.ru), направив при этом письменное уведомление Организатору, подтверждающее получение документации об аукционе. Участники аукциона, получившие комплект документации об аукционе через официальный сайт Аукциона и не направившие уведомления о его получении, должны

самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте разъяснений, изменений или дополнений документации об аукционе. Организатор не несет обязательств или ответственности в случае неполучения такими участниками аукциона разъяснений, изменений или дополнений к документации об аукционе.

Участники аукциона могут предпочесть организовать получение документов нарочным способом у Организатора по адресу: 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 50, офис 407 или доставку курьерской почтой за счет получателя. Данные способы получения документов должны быть согласованы с Организатором аукциона.

7. Требование о внесении задатка, а также размер задатка: не предусмотрено.

8. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до «26» мая 2023 года. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru (копия на www.mispnsk.ru) в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

9. В аукционе могут принять участие: любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также место происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора.

И. о. директора МАУ «ГЦРП»



А. А. Аношкин